



松戸市西馬橋1丁目

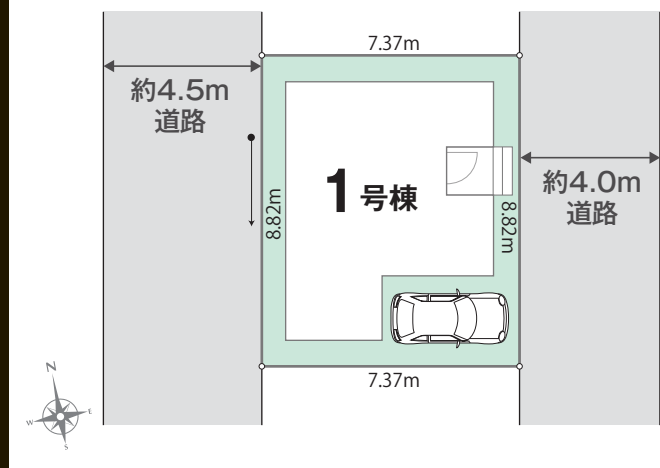
01期 全1棟

販売価格 **3,090** [税込] 万円



※図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なる場合があります。

■区画図



【新築分譲住宅】物件概要 ●所在地／千葉県松戸市西馬橋1丁目32番5●土地面積／別記●建物面積／別記●販売価格／別記●建築確認番号／別記●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種中高層住居専用地域●高度地区／第1種高度地区●防火地域／22条区域●建ぺい率／60%●容積率／200%●接道／東側4m私道、西側4.5m私道●建物構造／木造サイディング張スレート葺2階建●完成時期／10月上旬●引渡時期／10月上旬●私道持分／14㎡持分1/1●設備／東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス※網戸・カーテン・照明・TVアンテナ等は、オプションとなります。※図面と概況が相違する際は現況優先とします。※施工上の都合により設計仕様等に変更が生じる場合があります。※工事中の場合には安全の為ヘルメットの着用をお願いします。又、内覧の際はスリッパに履き替えて下さるようお願いいたします。※施工基準は売主指定とし、仕様及び建物図面は、現場の施工上または価格改定等の情勢により予告なく変更する場合があります。記載事項に誤りがある場合がありますので、各業者様で調査してください。※司法書士は、当社の指定になります。※宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。※電圧障害が発生する場合があります。その場合の共聴アンテナ・ケーブルテレビ等の接続及び使用料等、放送受信に要する費用は買主の負担となります。※詳細については担当営業店へお問合せください。また、現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

JR常磐線 「馬橋」 駅徒歩 **12**分

Life Information

馬橋小学校…………… 約 350m (徒歩 5分)
新松戸南中学校…………… 約 900m (徒歩12分)
PUDOステーション 東武ストア 馬橋店…………… 約 850m (徒歩11分)
オリンピック 馬橋店…………… 約1,700m (徒歩22分)

1号棟

販売価格 **3,090** [税込] 万円

2LDK + Car Space

■土地面積／65.99㎡(19.96坪)
■建物面積／74.32㎡(22.48坪)
■建築確認番号／第26UD11W建01877号(令和8年5月26日)

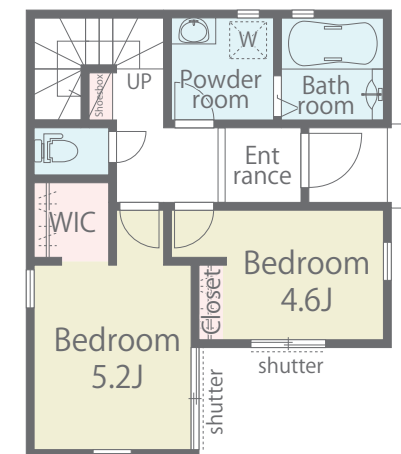
LDK 16.5帖

キッチン奥パントリー

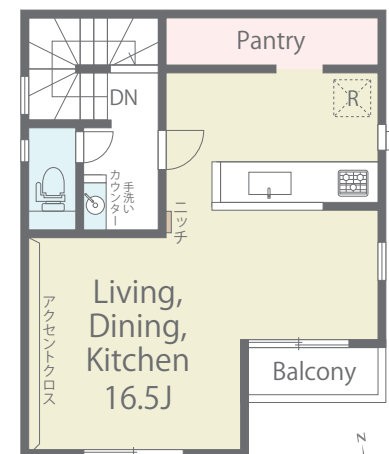
2F手洗いカウンター

ウォークインクローゼット

アクセントクロス



1F : 35.40㎡



2F : 38.92㎡



株式会社 宅商住販
(公社)全日本不動産協会会員 公正取引委員会会員

〒271-0065 千葉県松戸市南花島3-45-8
TEL:047-308-7855

千葉県知事(5)第14708号

取引態様:媒介

担当/中込(ナカゴメ) **080-5418-8497**